

USNESENÍ SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ

ARBESOVA 1-11, KONANÉ 19.11.2013

Shromáždění bere na vědomí:

- Zprávu o činnosti výboru přednesenou předsedkyní
- Zprávu o činnosti kontrolní komise přednesenou předsedou

Shromáždění schvaluje:

- Zprávu o hospodaření společenství za kvartál I. – III. kvartál 2013
- Rozpočet na rok 2014
- Převedení zisku za rok 2012 z úroků spořicího účtu do FO

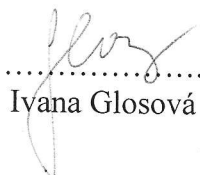
Shromáždění ukládá výboru:

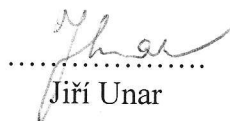
- Snažit se ve spolupráci s ÚMČ Brno – sever o opravu chodníku, snížení rychlosti projíždějících aut a úpravu parkovacích míst
- Vyřídit reklamaci oprav nátěrů, linolea a klempířských prací
- Rovněž vyřídit v příštím roce záležitost posouzení balkonů se Zkušebním ústavem
- Seříditi intervaly osvětlení na chodbách
- Deratizace mravenců
- Vymalovat chodby
- Opravit a doplnit chybějící nebo poničené rohožky u vchodových dveří, popř. trvale připevnit, zejména u vchodů u rokle
- Vyřešiti úklid a sběr vánočních stromků

Shromáždění ukládá vlastníkům:

- Kontrolovat těsnění a vodoměry
- Nepouštět do domu cizí osoby
- Udržovat pořádek na chodbách a v odpadových místnostech
- Nahlásit výboru výměnu bytového jádra a další úpravy v bytě.

V Brně dne 19. 11. 2013


.....
Ivana Glosová


.....
Jiří Unar

Zápis ze schůze shromáždění Společenství vlastníků Arbesova 1-11, IČ: 262 65 222
se sídlem: Brno, Arbesova 7, čp. 7, okres Brno-město, PSČ 638 00

konané dne 19. listopadu 2013 v 17 hod. v klubovně Brno-sever, Okružní 21, Brno

Schůze shromáždění se zúčastnila nadpoloviční většina vlastníků jednotek (55,0 %), což znamená, že schůze byla usnášeníschopná. Prezenční listina tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Jednání schůze shromáždění vlastníků jednotek zahájila předsedkyně výboru SV paní Zdenka Schmögerová, ta také vedla celý její průběh. Přivítala přítomné spoluvlastníky. Konstatovala, že schůze je usnášeníschopná.

1. Poté byl přednesen návrh o rozšíření programu o volbu volební komise

Pro hlasovalo 100% přítomných vlastníků, proti hlasovalo 0% přítomných vlastníků, hlasování se zdrželo 0% přítomných vlastníků. Návrh byl přijat nadpoloviční většinou přítomných.

2. Byl přednesen návrh členů mandátové komise, návrhové komise, volební komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu ve složení

mandátová komise: Polesný, Svoboda

návrhová komise: Unar, Glosová

volební komise: Pivoňková, Habrová, Salneková

zapisovatel: Kalík

ověřovatel zápisu: Gründel

Pro hlasovalo 100% přítomných vlastníků, proti hlasovalo 0% přítomných vlastníků, hlasování se zdrželo 0% přítomných vlastníků. Návrh byl přijat nadpoloviční většinou přítomných.

3. Předsedající schůze přítomné seznámil se zprávou o činnosti výboru společenství za rok 2013.

Pro hlasovalo 100% přítomných vlastníků, proti hlasovalo 0% přítomných vlastníků, hlasování se zdrželo 0% přítomných vlastníků. Zpráva byla přijata nadpoloviční většinou přítomných.

4. Volební komise představila kandidáty do výboru Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11 a kontrolní komise Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11

Navržení kandidáti do výboru SV

- Zuzana Drexlerová
- Markéta Machourková
- Vlastimil Pilař
- Jiří Sekora
- Libor Trešl

Navržení kandidáti do kontrolní komise SV

- Kateřina Houšková
- Miluše Königová
- Monika Krčková

Poté byla zahájena volba kandidátů hlasovacími lístky.

5. Předsedající schůze předložil k projednání návrh rozpočtu předpokládaných nákladů a výdajů společenství na rok 2014.

Shromáždění schválilo návrh rozpočtu na rok 2014. Pro hlasovalo 100 %, proti 0 %, hlasování se zdrželo 0 %. Návrh rozpočtu byl přijat nadpoloviční většinou přítomných

6. Předsedající schůze předložil k projednání návrh o převodu zisku ze spořicího účtu do fondu oprav.

Shromáždění schválilo převod zisku ze spořicího účtu do fondu oprav. Pro hlasovalo 100 %, proti 0 %, hlasování se zdrželo 0 %. Návrh rozpočtu byl přijat nadpoloviční většinou přítomných

7. Předsedající schůze vyzval předsedu KK pana Bartáka o přednesení zprávy o činnosti za rok 2013. Pan Barták přítomné seznámil se zprávou KK.

Pro hlasovalo 100% přítomných vlastníků, proti hlasovalo 0% přítomných vlastníků, hlasování se zdrželo 0% přítomných vlastníků. Zpráva byla přijata nadpoloviční většinou přítomných.

8. Předsedající schůze zahájil diskusi

P. Standara – ničení chodníků těžkými automobily (SUV) a vysoká rychlost vozidel jezdících do fit centra Hany Bany. P. Sekora vysvětlil jakým způsobem výbor SV řešil uvedenou problematiku v minulém období.

P. Gryc (A11) – problémy s parkováním vozidel zákazníků fit centra na chodníku. Opakované krádeže kovové rohože, bylo by vhodné prověřit možnost uchycení rohoží proti krádeži.

Paní Vápeníková – navrhuje informovat obyvatele domu kam po skončení Vánočních svátků odkládat vánoční stromky.

9. Výsledky voleb do výboru SV a kontrolní komise SV

Vzhledem k tomu, že někteří voliči nepochopili způsob hlasování pomocí hlasovacích lístků byla volba prohlášena za zmatečnou a bylo přistoupeno k přímé volbě kandidátů přímou volbou.

Předsedkyně volební komise paní Habrová přečetla jméno kandidáta a vlastníci následně odhlasovali příslušného kandidáta dle síly hlasu.

Výbor SV:

Zuzana Drexlerová

Pro 100% přítomných vlastníků, proti 0% přítomných vlastníků, zdrželo se hlasování 0% přítomných vlastníků.

Paní **Zuzana Drexlerová** byla zvolena do výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou všech vlastníků – 55,0 %.

Markéta Machourková

Pro 100% přítomných vlastníků, proti 0% přítomných vlastníků, zdrželo se hlasování 0% přítomných vlastníků.

Paní **Markéta Machourková** byla zvolena do výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou všech vlastníků – 55,0 %.

Vlastmil Pilař

Pro 100% přítomných vlastníků, proti 0% přítomných vlastníků, zdrželo se hlasování 0% přítomných vlastníků.

Pan **Vlastimil Pilař** byl zvolen do výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou všech vlastníků – 55,0 %.

Jiří Sekora

Pro 100% přítomných vlastníků, proti 0% přítomných vlastníků, zdrželo se hlasování 0% přítomných vlastníků.

Pan **Jiří Sekora** byl zvolen do výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou všech vlastníků – 55,0 %.

Libor Trešl

Pro 100% přítomných vlastníků, proti 0% přítomných vlastníků, zdrželo se hlasování 0% přítomných vlastníků.

Pan **Libor Trešl** byl zvolen do výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou všech vlastníků – 55,0 %.

Revizní komise SV:

Kateřina Houšková

Pro 100% přítomných vlastníků, proti 0% přítomných vlastníků, zdrželo se hlasování 0% přítomných vlastníků.

Paní **Kateřina Houšková** byla zvolena do kontrolní komise Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou všech vlastníků – 55,0 %.

Miluše Königová

Pro 100% přítomných vlastníků, proti 0% přítomných vlastníků, zdrželo se hlasování 0% přítomných vlastníků.

Paní **Miluše Königová** byla zvolena do kontrolní komise Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou všech vlastníků – 55,0 %.

Monika Krčková

Pro 100% přítomných vlastníků, proti 0% přítomných vlastníků, zdrželo se hlasování 0% přítomných vlastníků.

Paní **Monika Krčková** byla zvolena do kontrolní komise Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou všech vlastníků – 55,0 %.

10. Předsedající schůze požádala návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení ze schůze SV.

Členy návrhové komise byl předložen návrh usnesení ke schválení.

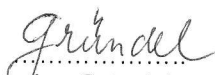
Shromáždění schválilo návrh usnesení. Pro hlasovalo 100 %, proti 0 %, hlasování se zdrželo 0 %. Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou přítomných. Usnesení je přílohou č. 2 zápisu.

11. Nikdo z přítomných vlastníků jednotek neměl žádné další námítky a připomínky a žádný také nepožádal o zaprotokolování případných námitek či připomínek.

12. Předsedající schůze poděkovala přítomným za jejich účast na schůzi shromáždění a schůzi ukončila.

V Brně dne 19. 11. 2013


.....
Radek Kalík


.....
Jan Gründel

