

Zápis z jednání Shromáždění Společenství vlastníků Arbesova 1-11, konaného dne 4. dubna 2017 v 17.00 hodin

Pozvánka na Shromáždění s programem byla zveřejněna na vývěsce domu a na webových stránkách Společenství od 21. března 2017 do 4. dubna 2017.

Prezence

Přítomno dle prezenční listiny při zahájení 158 z 280 vlastníků jednotek v domě (u SJM je započtena jedna osoba), což je 57,65 % členů dle spoluvlastnického podílu, Shromáždění je usnášeníschopné.

Program jednání

1. Zahájení Shromáždění
2. Představení hostů pozvaných na Shromáždění
3. Volba mandátové, návrhové a volební komise
4. Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
5. Ověření usnášeníschopnosti Shromáždění
6. Informace o rezignaci členů výboru
7. Zpráva kontrolní komise
8. Návrh na odvolání člena výboru
9. Volba členů výboru Společenství
10. Volba členů kontrolní komise
11. Návrh usnesení
12. Diskuze

Průběh jednání

1. Zahájení Shromáždění

Schůzi zahájil a řídil z pověření výboru Ing. Jiří Sekora, ten také uvítal přítomné a představil program jednání.

2. Program jednání

Shromáždění hlasovalo o programu jednání.

Pro hlasovalo 96,95% přítomných, proti 3,05%, zdrželo se 0%. Program jednání byl schválen nadpoloviční většinou přítomných.

3. Volba mandátové, návrhové a volební komise

Volební, mandátová a návrhová komise byla sloučena dohromady. Byl přednesen návrh členů takto sloučené komise v následujícím složení:

- RNDr. Hana Grycová
- Mgr. Miloslav Králíček

Pro hlasovalo 100% přítomných, proti 0 %, zdrželo se 0%. Členové byli schváleni nadpoloviční většinou přítomných.

4. Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu

Byl přednesen návrh zapisovatele a ověřovatele:

- Zapisovatel: Ing. Vlastimil Pilař
- Ověřovatel zápisu: doc. RNDr. Jan Strejček, Ph.D.

Pro hlasovalo 100 % přítomných, proti 0 %, zdrželo se 0 %. Členové byli schváleni nadpoloviční většinou přítomných.

5. Ověření usnášeníschopnosti Shromáždění

Předsedající schůze informoval o účasti dle prezence a prohlásil Shromáždění za usnášeníschopné.

6. Informace o rezignaci členů výboru

Předsedající schůze informoval přítomné o rezignacích jednotlivých členů Výboru. Rezignovali členové Jiří Sekora, Vlastimil Pilař, Soňa Kárníková a Markéta Machourková. Předsedající schůze dále informoval o důvodech rezignací jednotlivých členů a o situaci ve Výboru. Člen Výboru Libor Trešl reagoval na rezignace členů a vnitřní rozpory ve Výboru z jeho pohledu.

Výbor již není nadále funkční, jsou zajišťovány pouze nasmlouvané služby a řešeny havarijní události.

7. Zpráva Kontrolní komise

Předsedající schůze vyzval předsedu KK pana Eduarda Lahodu o přednesení zprávy KK. Pan Lahoda se zprávou přítomné seznámil. Ke zprávě KK se následně vyjádřil člen Výboru Libor Trešl.

Shromáždění bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolní komise. Pro hlasovalo 100 % přítomných, proti 0 %, zdrželo se 0 %. Zpráva komise byla schválena nadpoloviční většinou přítomných.

KK navrhuje následující usnesení: „Člen Výboru ani člen Kontrolní komise nesmí fakturovat pravidelnou dodávku práce a služeb pro SV Arbesova 1-11. V případě mimořádných událostí lze fakturovat práci na základě písemné objednávky Výboru.“

Shromáždění přijalo navržené usnesení. Pro hlasovalo 54,99 % přítomných, proti 38,34 %, zdrželo se 6,67 %.

8. Návrh na odvolání člena výboru

Člen Výboru Libor Trešl informoval přítomné, že odstupuje ze své funkce ve Výboru. Dodatečně dodá svou výpověď i písemně.

9. Volba členů výboru Společenství

Protože na zveřejněnou výzvu na kandidaturu na člena Výboru nereagoval žádný vlastník, vyzval předsedající schůze přítomné, zda nemá některý s přítomných vlastníků zájem kandidovat nyní.

Navržení kandidáti na člena Výboru:

1. Blanka Hohnová
2. Lucie Macková
3. Markéta Machourková
4. Hana Musilová
5. Jiří Sekora
6. Lukáš Vrbecký
7. Libor Trešl

Výsledky voleb do Výboru:

Blanka Hohnová

Pro hlasovalo 92,41 % přítomných, proti 0 %, zdrželo se 7,59 %. Paní Blanka Hohnová byla zvolena do Výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou přítomných.

Lucie Macková

Pro hlasovalo 99,19 % přítomných, proti 0 %, zdrželo se 0,81 %. Slečna Lucie Macková byla zvolena do Výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou přítomných.

Markéta Machourková

Pro hlasovalo 87,44 % přítomných, proti 0,61 %, zdrželo se 11,95 %. Paní Markéta Machourková byla zvolena do Výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou přítomných.

Hana Musilová

Pro hlasovalo 99,19 % přítomných, proti 0 %, zdrželo se 0,81 %. Paní Hana Musilová byla zvolena do Výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou přítomných.

Jiří Sekora

Pro hlasovalo 72,35 % přítomných, proti 21,16 %, zdrželo se 6,49 %. Pan Jiří Sekora nebyl zvolen do Výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11.

Lukáš Vrbecký

Pro hlasovalo 95,64 % přítomných, proti 1,83 %, zdrželo se 2,53 %. Pan Lukáš Vrbecký byl zvolen do Výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou přítomných.

Libor Trešl

Pro hlasovalo 80,18% přítomných, proti 12,09 %, zdrželo se 7,73 %. Pan Libor Trešl nebyl zvolen do Výboru Společenství vlastníků Arbesova 1-11.

10. Volba členů kontrolní komise

Paní Miluše Königová rezignovala na členství v kontrolní komisi. Členovi Lukáši Vrbeckému zaniká zvolením do Výboru členství v kontrolní komisi. Z důvodu jednotného zápisu členů KK do obchodního rejstříku rezignuje i člen KK Eduard Lahoda.

Navržení kandidáti na člena KK:

1. Jiří Sekora
2. Eduard Lahoda
3. Karel Typlt

Výsledky voleb do KK:

Jiří Sekora

Pro hlasovalo 87,59 % přítomných, proti 8,34 %, zdrželo se 4,07 %. Pan Jiří Sekora byl zvolen do kontrolní komise Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou přítomných.

Eduard Lahoda

Pro hlasovalo 94,71 % přítomných, proti 3,25 %, zdrželo se 2,04 %. Pan Eduard Lahoda byl zvolen do kontrolní komise Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou přítomných.

Karel Typlt

Pro hlasovalo 99,39 % přítomných, proti 0 %, zdrželo se 0,61 %. Pan Karel Typlt byl zvolen do kontrolní komise Společenství vlastníků Arbesova 1-11 nadpoloviční většinou přítomných.

11. Návrh usnesení

Předsedající schůze požádal RNDr. Grycovou a Mgr. Králíčka o seznámení Shromáždění s přijatými usneseními. Usnesení bude zveřejněno na webových stránkách Společenství (www.arbesova.org).

12. Diskuze

Žádný dotaz nebyl vznesen.

13. Závěr

Předsedající schůze poděkoval přítomným za jejich účast na schůzi Shromáždění a jednání ukončil.

V Brně dne 04. 04. 2017

Přílohy:

- prezenční listina vlastníků jednotek včetně plných mocí
- pozvánka

Zapsal:

.....
Ing. Vlastimil Pilař

Ověřil:

.....
doc. RNDr. Jan Strejček, Ph.D.