

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ

**členů Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11, které se koná ve čtvrtek
14. listopadu 2019 od 17 hod. ve Společenském centru Brno-sever, Okružní 21, Brno**

Program jednání:

1. Zahájení Shromáždění
2. Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu a sčítatelů hlasů při hlasování
3. Ověření usnášeníschopnosti Shromáždění
4. Zpráva o činnosti a hospodaření Společenství za období 4.Q 2018 - 3.Q 2019
5. Zpráva kontrolní komise za období 4.Q 2018 - 3.Q 2019
6. Návrh rozpočtu Společenství na rok 2020 a schválení účetní uzávěrky za rok 2018
7. Volba člena výboru a člena kontrolní komise
8. Rekapitulace stavu rekonstrukcí schválených v roce 2018
9. Návrh na další investice a rekonstrukce z úvěru pro rok 2020
10. Diskuze a různé (m.j. informace k novému vysílání DVB-T2)
11. Závěr

Doplňující informace:

- Prezence členů Společenství bude probíhat již od 16:30.
- Jednání Shromáždění povede předsedkyně výboru Hana Musilová.
- Předpokládaná doba jednání Shromáždění je 1,5 hodiny.
- Po Shromáždění se bude konat členská schůze členů družstva pro dům č. 161 - Arbesova 1-11 (NOVÝ DOMOV)

Plná moc k zastoupení na Shromáždění vlastníků

Pokud již nyní víte, že se **ve čtvrtek 14. listopadu 2019 od 17 hod.** nebudete moci Shromáždění zúčastnit, zvažte prosím možnost udělení plné moci. Vzor plné moci, který můžete přímo odstříhnout a využít, přikládáme níže.

V případě, že bytovou jednotku vlastní více než jeden vlastník a mají tito vlastníci stanoveného společného zástupce (dále jen SZ), který je zaevidován u správce (kterým je NOVÝ DOMOV, stavební bytové družstvo), zastupuje při jednání Shromáždění jednotku tento vlastník a nepotřebuje tak plnou moc k jednání od dalšího z vlastníků (typicky od druhého z manželů). V případě, že při spoluvlastnictví bytové jednotky není SZ ustanoven, bude tato skutečnost uvedena v prezenčních listinách a při prezenci **nemůže být vydán hlasovací lístek** vlastníkově, který není SZ a nepředloží plnou moc.

V Brně dne 24. října 2019

Za svědomitý přístup děkuji členové výboru SV Arbesova 1-11

----- ✂ ----- ✂ ----- ✂ ----- ✂ ----- ✂ -----

PLNÁ MOC K ZASTOUPENÍ NA SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

Já níže podepsaný(á)

....., narozen(a), bytem

a*

....., narozen(a), bytem

zmocňuji / zmocňujeme tímto

....., nar., bytem

aby mne/nás jako vlastníka(ky) bytu č v budově Arbesova, 638 00 Brno zastupoval(a) na schůzi Shromáždění Společenství vlastníků Arbesova 1-11, která se bude konat dne 14. listopadu 2019, a hlasoval(a) o všech bodech programu tohoto Shromáždění, a to ve velikosti mého/našeho spoluvlastnického podílu na společných částech budovy.

*

V Brně dne

.....

.....

Plnou moc přijímám

.....

*V případě jednotky ve spoluvlastnictví, včetně společného jmění manželů (SJM), je **nutný souhlas obou spoluvlastníků**.