

Zápis z jednání Výboru Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11 o výsledku hlasování mimo zasedání (per rollam)

Datum jednání: 23. 11. 2020 od 18:00
Místo jednání: Arbesova 7, 638 00 Brno, kancelář SV
Přítomni: Vrbecký, Panáčková, Machourková, Musilová, Lahoda (KK), Machourek,
Omluveni: Sekora (KK), Novotná (KK)

Výbor obdržel 171 vyplněných hlasovacích formulářů, tedy 61.07% vlastníku podle velikosti jejich podílů na společných částech domu.

Přijata byla tato navrhaná usnesení:

- Shromáždění schvaluje převedení účetního hospodářského výsledku za rok 2019 ve výši 502,25 Kč do fondu oprav. Shromáždění schvaluje účetní závěrku za rok 2019 (souhlasilo 60,04 % hlasů).
- Shromáždění schvaluje navýšení položky „pojištění objektu“ na částku 66.127 Kč na celý bytový dům (souhlasilo 59,16% hlasů).
- Shromáždění vlastníků schvaluje vložení mimořádné splátky ve výši 400.000 Kč z přijaté dotace PANEL na úvěrový účet 51-7001133368/8060 vedený u Stavební spořitelny České spořitelny a.s. (souhlasilo 60,50% hlasů).
- Shromáždění vlastníků schvaluje vkládání mimořádných splátek z přijaté dotace PANEL na úvěrový účet 51-7001133368/8060 vedený u Stavební spořitelny České spořitelny a.s. (souhlasilo 59,33% hlasů).
- Shromáždění ukládá Výboru společenství vlastníků sledovat termín pravidelných výměn vodoměrů a zajistit jejich výměnu na základě smlouvy o dílo úhradou z příslušného fondu oprav (záloha na výměnu vodoměrů) a případně doplatkem vyúčtovaným jednotlivým vlastníkům prostřednictvím ročního vyúčtování nákladů na provoz za rok, ve kterém k výměně došlo (souhlasilo 58,80% hlasů).
- Shromáždění schvaluje navýšení položky „Tvorba zdrojů na opravy a údržbu- Vodoměry“ na částku 30,- Kč měsíčně na bytovou jednotku (souhlasilo 57,28% hlasů).

Zapsala:
Lucie Panáčková

Ověřila:
Markéta Machourková