

## Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11

Datum jednání: 12. 7. 2016  
Místo jednání: Arbesova 7, 638 00 Brno, kancelář SV  
Přítomni: Machourková, Sekora, Trešl, Vrbecký (KK)  
Omluven: Pilař

### 1. Informace o duplicitě vlastnictví

Od 22. 6. je odstraněna část duplicity vlastnictví pozemků. Další část návrhu na odstranění duplicity bude podána v září 2016. Během července – srpna budou vyřešena přerušená podání na domě (celkem 32 řízení). Více viz aktualita na nástěnce.

### 2. Nájezdy ke vchodům A1, A2

Zajištěny nabídky na nájezdy A1 a A2, po vyhodnocení bude provedena objednávka. Termín realizace během srpna 2016.

### 3. Aktualizace nabídek kamerového systému

Zajištěny aktualizované nabídky po upřesnění požadavků a složitosti systému. Kompletní aktualizace nabídek bude během srpna, proběhne též výběr dodavatele.

### 4. Výměna dveří do sklepů a koláren

Během července proběhne výměna poškozených dveří do sklepů a koláren, celkem 15 dveří. Oprava je hrazena z pojistky (proti vandalizmu a vloupání).

### 5. Shromáždění 2016

Vzhledem k plánované rekonstrukci Klubovny MČ Brno-sever (Drutis) **nebude možné zajistit Shromáždění na obvyklém místě a v obvyklém termínu.** Je možné využít jiné prostory (Musilka nebo Kinokavárna), případně ověříme možnost pozdějšího termínu. O výsledku budeme včas informovat.

### 6. Opravy balkonů – SpeWo

Ve čtvrtek 30. 6. expiroval termín pro mimosoudní vyrovnání mezi SVJ a SpeWo. Do tohoto termínu byly provedeny opravy balkonů, které byly předmětem Dohody o narovnání, nebyly však odstraněny hlášené závady. Na základě toho bude SpeWo osloveno s dotazem na stav opravy a při příštím jednání bude zvolen další postup ve věci žaloby / dohody.

### 7. Opravy na domě

- a) Pojistná událost (A1, vytopení stoupaček)
- b) Opravy zárubní (A7), opravy dveří

Termín příštího jednání je v úterý 2. 8. 2016 v 18 hodin.

Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11  
Arbesova 7/7, 638 00 Brno  
IČ 262 65 222

Datová schránka: turhkyy  
E-mail: [info@arbesova.org](mailto:info@arbesova.org)  
[www.arbesova.org](http://www.arbesova.org)

---

Zapsal:

.....  
Jiří Sekora

Ověřil:

.....  
Libor Trešl