

Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11

Datum jednání: 4. 10. 2016

Místo jednání: Arbesova 7, 638 00 Brno, kancelář SV

Přítomni: Kárníková, Machourková, Sekora, Trešl, Königová (KK), Lahoda (KK)

Omluven: Pilař, Vrbecký (KK)

1. Nájezd u A2

Z důvodu využívání invalidního vozíku vlastníkem ve vchodě č. 2 bude řešen dodatečný nájezd ke vchodu samostatným vydlážděným pásem vedle schodiště.

2. Termín shromáždění

Termín shromáždění je stanoven na 1. 11. 2016. Prozatím je domluveno místo v ZŠ Milénova.

3. Kamerový systém

Od úterý 4. 10. probíhá instalace kamerového systému. Na základě dotazů vlastníků uvádíme, že **instalovaný kamerový systém bude využíván v souladu s požadavky ÚOOÚ a nebude zasahovat do soukromí vlastníků**. Snímané prostory budou výhradně společné, tedy vstupní portál, oblast schránek a sklepních dveří.

4. Výměna dalších dveří

Výměna dalších poškozených dveří (kočárkárny, sušárny) proběhne až po instalaci kamerového systému, aby nedošlo k problémům s distribucí nových klíčů a přístupu do daných prostorů.

5. Revize plynových zařízení

Od začátku října probíhá revize plynových zařízení domácích spotřebičů. Informace o probíhající revizi budou v daném vchodě na vývěsce. Žádáme vlastníky, aby umožnili přístup reviznímu technikovi k plynovému zařízení. Revize je povinná, probíhá v intervalu 3 let.

6. SpeWo

Oprava je dokončena, hlášené závady byly odstraněny. Probíhá kontrola stavebního deníku, usilujeme (časově) u ukončení celého případu do shromáždění. Informace o ukončení celého případu budu podány na shromáždění.

7. Opravy na domě

- a) Oprava STA v 6. vchodě po rekonstrukci bytu, již provedeno.
- b) V jednom bytě došlo k narušení rovnováhy topného systému, vlastník bude vyzván k nápravě. Řešení dosledujeme.

Termín příštího jednání je v úterý 1. 11. 2016 po shromáždění (tedy cca ve 20 hod.).

Zapsal:

.....
Jiří Sekora

Ověřil:

.....
Markéta Machourková

