

Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11

Datum jednání: 6. 12. 2016

Místo jednání: Arbesova 7, 638 00 Brno, kancelář SV

Přítomni: Machourková, Pilař, Sekora, Trešl, Königová (KK), Lahoda (KK)

Omluveni: Kárníková, Vrbecký (KK)

1. Revize plynových zařízení

V současné době je dokončována revize plynových zařízení. Dle sdělení revizního technika **nemá zatím žádný revidovaný byt havarijní stav**. Postup oprav navrhl revizní technik následující: po ukončení revize bude na nástěnce vyvěšen kontakt na opraváře, kterého je možné domluvit si na opravu v jednotlivých bytech s hlášenými problémy. Oprava je v režii vlastníka.

Vzhledem k četným stížnostem na postup oprav úniků plynových zařízení **budeme při příští revizi vyžadovat jiný způsob hlášení a odstraňování závad**.

2. Revize hasicích přístrojů

Dne 29. 11. 2016 byla dokončena revize hasicích přístrojů, všechny hydranty v domě odpovídají požadavkům na PO dle ČSN 73 0873. Revize je platná do 29. 11. 2017.

3. Stížnost na úklid v domě

Výbor obdržel stížnost na úklid jednoho vchodu, bude zjednána náprava.

4. Poslední jednací den na Novém Domově, SBD

Nový Domov SBD informuje, že posledním jednacím dnem v roce 2016 bude středa 21. 12. 2016.

5. Hlášení závad

Připomínáme, že pro hlášení závad na domě je k dispozici schránka v kanceláři A7 případně e-mail sv.arbesova@email.cz.

6. Předpis záloh na rok 2017

Na základě rozhodnutí Shromáždění zůstává předpis záloh na rok 2017 nezměněn dle roku 2016. Z toho důvodu nebudou tisknuty ani předávány nové předpisy.

7. Opravy na domě

- a) Revize plynových zařízení – probíhá.
- b) Revize hasicích přístrojů – ukončeno.
- c) U A6 odpadla část soklu domu, vzhledem k ročnímu období bude oprava na jaře.

Termín příštího jednání je v úterý 3. 1. 2017 v 18 hod.

Zapsal:

.....
Jiří Sekora

Ověřila:

.....
Markéta Machourková