

Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11

Datum jednání: 5. 9. 2017 od 18:00

Místo jednání: Arbesova 7, 638 00 Brno, kancelář SV

Přítomni: Hohnová, Macková, Machourková, Musilová, Vrbecký, Lahoda (KK), Sekora (KK), Typlt (KK)

Omluveni:

1. Rekonstrukce výtahů a inspekční zpráva výtahů

Na základě inspekčních zpráv výtahů je patrné, že je nutné reagovat na „kritická rizika“, která vyžadují jejich odstranění v určitém termínu. Výtahy již nelze dále opravovat a je nutné je vyměnit (problematické dveře, brzdy, motory).

V současné době není k dispozici žádný dotační titul, kterým by bylo možné podpořit rekonstrukci výtahů v původní nebo otočené variantě. Technicky jsou možné obě varianty rekonstrukce, nicméně obě v režii Společenství. O variantě a cenových nabídkách bude rozhodnuto na Shromáždění v listopadu 2017. Současně jednáme o možnosti bezúročné půjčky u MČ Brno-sever.

2. Shromáždění vlastníků

Termín shromáždění Společenství vlastníků bude ve **čtvrtek 2. listopadu**. Vchodové schůzky proběhnou v průběhu října. Bližší informace budou vyvěšeny na vchodových vývěškách.

3. Opravy na domě

- a) Objednáno odstranění uschlé břízy (u A8), patrně bude spojeno s blokovým čištěním 18.9. kvůli uvolnění parkovacích stání, odstranění břízy bylo konzultováno a schváleno na OŽP Brno-sever.
- b) Nutné opravy výtahů (2 x motor, 1 x opásání protiváhy), celkem do 50 tis.

Termín příštího jednání v úterý 3. 10. 2017 v 18:00 hod.

Zapsal:
Jiří Sekora

Ověřila:
Hana Musilová