

Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11

Datum jednání: 5. 6. 2018 od 18:00

Místo jednání: Arbesova 7, 638 00 Brno, kancelář SV

Přítomni: Hohnová, Macková, Machourková, Musilová, Vrbecký, Lahoda (KK), Sekora (KK), Typlt (KK)

Hosté: Kotrman (A10)

1. Postup prací – frézování svislé kanalizace

Frézování pokračuje dle harmonogramu, z technických důvodů vynechané nebo nedokončené sekce budou frézovány dodatečně.

2. Výměna výtahů

Práce na výměně výtahů začnou 12. 9. 2018 sekcemi A1, A2 a A3 najednou. Bližší informace budou vyvěšeny na příslušných vývěškách. Předpokládaný termín dokončení (celého domu) je 3. 12. 2018. Předpokládaná odstávka jednoho vchodu bude do 3 týdnů.

3. Oprava vyúčtování služeb za rok 2017

Finanční vyrovnání, které vzniklo opravou vyúčtování, bude vyřešeno do konce června (30. 6.)

4. GDPR - Obecné nařízení o ochraně osobních údajů

Byla vytvořena vnitřní směrnice k ochraně osobních údajů v souladu s nařízením EK (GDPR). Směrnice a prohlášení o zpracování a ochraně osobních údajů budou vyvěšena na webových stránkách.

5. Změna úvěru Wüstenrot

Poslední platba za překlenovací úvěr Wüstenrot proběhne za červen 2018. Od července je čerpáno z refinancování nového úvěru. Dotace Panel+ bude „přesměrována“ na nový úvěr.

6. Opravy na domě

- a) Výměna dveří A2 proběhne dle plánu v průběhu června.
- b) Proběhla revize technického tunelu (Rekostav), na základě revizní zprávy budou provedeny případné opravy.
- c) Bude odstraněna uschlá bříza u A3, povoleno OŽP ÚMČ Brno-sever.
- d) Nadále pokračováno v řešení stížnosti na hlučné topení v A10.
- e) V následujících týdnech bude zajištěna firma pro opravu vstupu k patovým vodoměrům umístěným na začátku a konci ulice Arbesova.

V termínu 3. 7. 2018 v 18:00 hod. bude pouze úřední hodina pro vlastníky.

Zapsala:
Lucie Macková

Ověřila:
Markéta Machourková