

Zápis jednání výboru a kontrolní komise Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11

Datum jednání: 5. 2. 2019 od 18:00
Místo jednání: Arbesova 7, 638 00 Brno, kancelář SV
Přítomni: Macková, Machourková, Musilová, Vrbecký, Lahoda (KK), Sekora (KK)
Omluveni: Hohnová, Typlt (KK)

1. Zálohy na služby na rok 2019

Zálohy na služby platné od 1.2.2019 jsou téměř rozdány, prosíme vlastníky, aby si případně nastavili nový platební příkaz.

V lednu byl společenství vrácen přeplatek za teplo ve výši 510 321 Kč.

2. Opravy vchodových dveří

Byla zajištěna oprava vchodových dveří. Prosíme obyvatele, aby neblokovali zámek vchodových dveří a nechali je úplně dovřít. V opačném případě dochází k poškození zámku a dveří.

3. Stížnost na úklid v A10

Výbor obdržel stížnost na kvalitu úklidu ve vchodě A10, kterou bezodkladně řeší. Zástupci výboru a kontrolní komise již provedli prohlídku v celém chodě A10. Dále bude vyžádáno vyjádření ke stížnosti ze strany paní uklízečky a provedena namátková kontrola po dalším úklidu.

4. Bude provedena aktualizace kontaktů na nástěnce

5. Osoba pro údržbu provozu domu

Na pozici osoby pro údržbu provozu domu se přihlásili dva zájemci. Po prostudování náplně práce jeden zájemce svou žádost stáhl. Výbor tak bude pokračovat pouze s jedním kandidátem.

6. Opravy v domě:

- Opravena havárie na vodoměru v A1 – škoda vzniklá vlastníkům na bytových jednotkách bude kompenzována z pojištění domu. Pojistná událost byla nahlášena na příslušnou pojišťovnu a je aktuálně v řešení.**

Termín příštího jednání a úřední hodiny budou ve úterý 5. 3. 2019 v 18:00 hod.

Zapsal:
Markéta Machourková

Ověřila:
Hana Musilová