

Zápis jednání výboru a kontrolní komise Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11

Datum jednání: 3. 11. 2020 od 18:00
Místo jednání: Arbesova 7, 638 00 Brno, kancelář SV
Přítomni: Panáčková, Machourková, Musilová, Vrbecký, Machourek, Sekora (KK), Lahoda (KK),
Omluveni: Novotná (KK)

1. Hlasování per rollam

Hlasování proběhne v termínu od 9. 11. 2020 do 20. 11. 2020. Formuláře pro hlasování per rollam budou jednotlivým vlastníkům rozesílány v pátek 6. 11. 2020.

2. Změna skladby pořadů na STA

V uplynulých dnech došlo ke změně skladby programů, z tohoto důvodu mohly některé programy zmizet. Pro obnovu nastavení je nutné televizory a set top box přeladit.

3. Oprava podlah ve společných prostorách domu a ve sklepech

Byla zahájena první část plánovaných oprava podlah ve společných prostorách domu a ve sklepních prostorách ve vchodech A1 až A6 společností Nacko Group. Druhá část bude zahájena po technologické pauze a vlastníci budou včas informováni.

Po dobu opravy a dále po dobu následujících 7 dní platí **přísný zákaz vstupu do těchto prostor**. Vlastník, který tento zákaz poruší, bude odpovídat za škodu, kterou tímto porušením způsobí.

4. Činnost Technika

Výbor upozorňuje, že úkolem Technika není shánění řemeslníků pro běžné opravy v bytě. Tyto záležitosti nechť si řeší vlastníci sami.

5. Opravy v domě a jiné:

- Výbor obdržel několik stížností na zatékání ze střechy domu. Výbor tento problém řeší a v druhé polovině listopadu bude započato s havarijními opravami.
- V uplynulém měsíci provedeny celkem 3 oprav výtahu a dále provedena technická kontrola všech výtahů.
- Výbor vyklidil ze společných prostor věci, k nimž se ve stanovené lhůtě nikdo nepřihlásil.
- Výbor objednal nové magnetické nástěnky do jednotlivých vchodů.

Termín příštího jednání bude v úterý 1. 12. 2020 v 18:00 hod., úřední hodiny proběhnou, pokud to dovolí aktuální epidemiologická situace.

Zapsala:
Lucie Panáčková

Ověřila:
Hana Musilová