

Zápis jednání výboru Společenství vlastníků Arbesova 1 – 11

Datum jednání: 6. 9. 2022 od 18:00
Místo jednání: Arbesova 7, 638 00 Brno, kancelář SV
Přítomni: Vrbecký, Machourková, Musilová, Panáčková, Sekora, Machourek, Lahoda
Omluveni: Novotná (KK)

1. Výběr nového správce

Aktuálně Výbor SV shromáždil veškeré nabídky nových správců, tyto vyhodnotil a byly vybrány tři nejvhodnější nabídky. Během měsíce září budou dohodnuty osobní schůzky s vybraným správcem. Vlastníci jednotek, kteří mají zájem se těchto schůzek zúčastnit, nechtě v této věci kontaktují Výbor SV.

2. Výměna termostatických hlavici radiátorů

V rámci úspory nákladů na topení Výbor SV doporučuje vlastníkům bytových jednotek kontrolu a případnou výměnu termostatických hlavici radiátorů, které jsou v řadě případů již staré a méně funkční.

3. Oprava nájezdu u A2

Na základě podnětu vlastníka bytové jednotky bude provedena oprava a montáž nájezdu ve vchodě A2.

4. Oprava výtahových střeš

Na základě četných stížností vlastníků Výbor SV pokračuje v opravě střeš výtahových šachet, aktuálně budou řešeny střeš v havarijním stavu.

5. Opravy v domě a jiné:

- Kácení břízy u A6.
- Úprava předzahrádek.
- Deratizace a desinsekce.
- Výměna termostatických hlavici radiátorů ve společných prostorách.
- Výměna osvětlení ve společných prostorech.
- Byla provedena kontrola technického kanálu pod domem.

Termín příštího jednání bude v úterý 4. 10. 2022 v 18:00 hod.

Zapsala:
Lucie Panáčková

Ověřila:
Markéta Machourková
Sedláková